

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «КСТ-Запад»**

(наименование застройщика)
238310 Калининградская область,
Гурьевский район, п. Малое
Исаково, ул. Гурьевская, №1.
oo-sgko@mail.ru

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.04.2016г

№ RU39310000 49 /2016 МО

I. Администрация Гурьевского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта
капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства,
входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта
культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта,**
**квартал многоквартирной жилой застройки в г.Гурьевске Калининградской области
(жилой дом №5 по генплану)**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калининградская область, г. Гурьевск, Краковский бульвар, №15.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации Гурьевского городского округа «О присвоении
адреса объекту недвижимости, расположенному на земельном участке с
кадастровым номером 39:03:060004:317 в г. Гурьевске»**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 39:03:060004:317

строительный адрес: Калининградская область, г. Гурьевск, Пражский бульвар.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU39310000-288/2015 МО, дата выдачи 02.06.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Гурьевского городского округа, с внесенными изменениями постановлением администрации Гурьевского городского округа 06.06.2016 г. №3061 «О внесении изменений в разрешение на строительство №RU39310000-288/2015 МО от 02.06.2015., выданное ООО «КСТ-Запад» и постановлением от 29.07.2016 г. №4279 «О внесении изменений в постановление администрации Гурьевского городского округа от 06.06.2016 г. №3061 «О внесении изменений в разрешение на строительство №RU39310000-288/2015 МО от 02.06.2015 г., выданное ООО «КСТ-Запад».

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	12459,3	11792
в том числе подземной части	куб. м	1375,8	-
Общая площадь, в том числе: общая площадь техподполья	кв. м	3093,54 352,7	3162,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	891
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2271,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	891,0
Количество этажей	шт.		8
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		56/2271,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	42/1557,9
2-комнатные	шт./кв. м	-	14/713,6
4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжение и водоотведение электроснабже ние - центральные сети		
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			железобетонный
Материалы стен			Железобетонные панели
Материалы перекрытий			Железобетонные
Материалы кровли			Плоская рулонная

Проект, проект
Змета



Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		16,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			пенополистерол
Заполнение световых проемов			многокамерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план от 30.06.2016 г. Рошаль Лариса Владимировна квалификационный аттестат №39-14-02.

Начальника управления
архитектуры и
градостроительства
администрации Гурьевского
городского округа

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



20 16 г.

(подпись)

Ю.А.Москвитин
(расшифровка подписи)

Исх.№ _____ от _____